



U S N E S E N Í

zasedání č. 5 Zastupitelstva města Rychnov u Jablonce nad Nisou

konané dne 20. 6. 2019 v Městský úřad Rychnov u Jablonce nad Nisou od 18:00 hod.

- 1/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje program zasedání
- 2/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou rozhoduje zveřejnit úmysl prodeje pozemku č. 619/1 o výměře 3328 m² v k.ú. Pelíkovice a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 31.7.2019.
- 3/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje v souladu s unesením č. 12/1/16 uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemek ppč. 71 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou, v rámci zřízené NTL plynovodní přípojky k RD č.p. 379, Rychnov u Jablonce nad Nisou, se spol. GasNet, s.r.o., IČO: 272 95 567, za jednorázovou úplatu. Text schválené smlouvy tvoří přílohu zápisu z jednání zastupitelstva. Termín splnění do: 31.12.2019.
- 4/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 12/1/16 smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-4017406/VB/1 na pozemek ppč. 664, 627/1 a 629/2 v k.ú. a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou, v rámci navrhované přípojky NN se spol. ČEZ Distribuce a.s., IČO: 247 29 035 za jednorázovou úplatu. Text schválené smlouvy tvoří přílohu zápisu z jednání zastupitelstva. Termín splnění do: 31.12.2019.
- 5/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje prodej části pozemku č. 1002 o výměře cca 2100 m² v k.ú. Rychnovu Jablonce nad Nisou manželům *** za účelem výstavby RD za cenu 595,- Kč / m² s tím, že bude zachován příjezd pro objekt č.p. 510. Sleva z ceny pozemku byla udělena z důvodu chybějících inženýrských sítí (voda, kanalizace, plyn). Termín splnění do 31.12.2019.
- 6/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou ukládá MěÚ vyzvat žadatele o prodej stavebních pozemků v Lužické ulici k předložení nabídkové ceny formou obávkové metody do 10.7.2019 na každý pozemek zvlášť. Minimální cena musí činit 1.000,-Kč/m². Termín splnění do 10.7.2019. Úmysl prodeje pozemků bude znovu zveřejněn za těchto podmínek.
- 7/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje prodej části pozemku č. 311/1 o výměře cca 80 m² v k.ú. Rychnovu Jablonce nad Nisou manželům *** za cenu 150,- Kč /m². Náklady na převod uhradí žadatel. Termín splnění do 31.12.2019.
- 8/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje prodej části pozemku č. 906 o výměře cca 60 m² za cenu 850,-Kč/m², a prodej pozemku č. 858/2 a části pozemku č. 527/2 o výměře cca 250 m² za cenu 250,- Kč /m², panu *** vše v obci a k.ú. Rychnovu Jablonce nad Nisou. Náklady na převod uhradí žadatel. Termín splnění do 31.12.2019.
- 9/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje prodej části pozemku č. 3346 o výměře cca 1000 m² v k.ú. Rychnovu Jablonce nad Nisou panu *** za cenu 704 745,- Kč (883 m² zastavitelné plochy á 765,- Kč /m² a 117 m² zastavitelné plochy á 250,- Kč/m²) s tím, že se kupující zaváže v kupní smlouvě strpět na prodávaném pozemku stavbu dešťové kanalizace dle vypracované projektové dokumentace spol. Aquaklimax s.r.o., Liberec. Úhrada kupní ceny bude realizována formou splátkového kalendáře po dobu 4 let s výhradou ztráty výhody splátek. Sleva z ceny pozemku byla udělena z důvodu zatížení pozemku ochranným pásmem budoucí dešťové kanalizace. Náklady na převod uhradí žadatel. Termín splnění do 31.12.2023.
- 10/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje prodej části pozemku č. 1177/1 o výměře cca 50 m² včetně objektu kolny (objekt bez č.p./č.e.) na ppč. 1177/1 a 1176/1 v k.ú. Rychnovu Jablonce nad Nisou za cenu 850,- Kč /m² a 10.000,- Kč za objekt kolny manželům ***. Náklady na převod uhradí žadatel. Termín splnění do 31.12.2019.

- 11/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou konstatuje že pozemek č. 3565 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou nebude prodávat v souladu s přijatým usnesením č. 129/08/17. Termín splnění do 31.7.2019.
- 12/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje v souladu s unesením č. 12/1/16 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek č. 3492 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou z důvodu stavby „**Rychnov u Jablonce n.N., p.p.č. 644 - zkapacitnění vodovodu pro 14 RD, číslo stavby JN 029 050**“ (lokalita pro výstavbu 14 RD, Ještědská ul.) se společností SVS, a.s. za jednorázovou úplatou. Text schválené smlouvy tvoří přílohu zápisu z jednání zastupitelstva. Termín splnění do: 31.12.2019
- 13/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje v souladu s unesením č. 12/1/16 uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemek č. 241, 251, 342 a 411 z důvodu stavby „Rychnov u Jablonce nad Nisou, ulice Tovární - splašková a dešťová kanalizace, číslo stavby JN 029 049“ (kanalizace pro areál TRW) se společností TRW Automotive Czech s.r.o. za jednorázovou úplatou. Text schválené smlouvy tvoří přílohu zápisu z jednání zastupitelstva. Termín splnění do: 31.12.2019
- 14/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou rozhoduje zveřejnit úmysl prodeje pozemku č. 618 o výměře 30 m² v k.ú. a obci Rychnov u Jablonce nad Nisou. Termín splnění do 31.7.2019.
- 15/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby rekonstrukce vodojemu Zákoutí a přírodního řádu. Smlouva je přílohou tohoto usnesení.
- 16/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje 1. závěrečný účet za rok 2018 bez výhrad a bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření města zpracovanou auditorskou společností K KREDIT s.r.o.
2. účetní závěrku města k 31.12.2018 dle předložených výkazů, které jsou součástí tohoto usnesení.
- 17/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou bere na vědomí zápis kontrolního výboru ze dne 16.5.2019
- 18/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje rozpočtové opatření č.4.
- 19/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje Memorandum o pokračování spolupráce při zajišťování dopravní obslužnosti veřejnou hromadnou dopravou v územních obvodech členských obcí Dopravního sdružení obcí Jablonecka.
- 20/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje zpětvzetí žádosti o ukončení členství města v DSOJ.
- 21/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje uzavření smlouvy o zápůjčce Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Rychnov u Jablonce nad Nisou. Smlouva tvoří přílohu zápisu. Zastupitelstvo města požaduje smluvně zajistit budoucí předkupní právo města na nemovitosti Základní organizace ČZS Rychnov u Jablonce nad Nisou.
- 22/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou rozhoduje o zachování stávajícího dopravního značení na hřebenovce - komunikace mezi Pelikovicemi a Andělem strážcem.
- 23/06/19-Z Zastupitelstvo města Rychnov u Jablonce nad Nisou schvaluje realizační plán rekonstrukce kuchyně ZŠ II

Bc. Tomáš Levinský
starosta města